サンクレスト泉中央　2K

【　地　図　・　近　隣　施　設　】

市立七北田小学校	徒歩11分
市立七北田中学校	徒歩11分
将監幼稚園	徒歩11分
七北田保育園	徒歩7分
泉区役所	徒歩5分
七十七銀行泉中央支店	徒歩9分
泉七北田郵便局	徒歩6分
仙台泉警察署	徒歩7分
アリオ仙台泉店	徒歩5分
セルバ	徒歩6分
イオンスーパー	徒歩1分
泉中央内科	徒歩11分

【 建物・住宅　設備 】

トイレ・浴室別室
シャワー
室内洗濯機置場
押入れ
クローゼット
洗面台
温水洗浄便座
追炊機能付浴室
シューズボックス
エアコン
インターホン
バルコニー
外物置（無料）
南向き
エレベーター
駐輪場
敷地内ゴミ置場
防犯カメラ
オートロック

【　ここがポイント！　】

共用部防犯カメラ設置

南面道路　日当・眺望良好

地下鉄南北線「泉中央駅」徒歩7分

1号　2号　　3号　4号　　5号　6号　　7号　8号　　9号　10号

【募集中】
203号　60,000（6,000）　9/7入居可
106号　55,000（6,000）　即　107号　55,000（6,000）　即

◎図面・設備と現況に相違がある場合は現況優先とします。

（不動産業者様ご使用欄）

種目	賃貸マンション		
名称	サンクレスト泉中央　号室　106号		
交通	仙台市地下鉄南北線　泉中央駅　徒歩7分 仙台市営バス　バス停　松森中道　徒歩2分		
間取	2K	内訳	洋6帖　洋5.5帖　K3帖
賃料	55,000円	共益費	6,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
駐車場	空あり　小型車専用 8,640円(税込)	保証金	－
住所	〒　981-3133　仙台市泉区泉中央三丁目17-1		

構　造	鉄筋コンクリート造	規　模	地上7階建　1階
完成日	2001年2月（築18年）	募集戸数	3戸
専有面積	37.00 ㎡	窓向き	南
現　況	空 －	入居可能	即
契約形態	普通賃貸借	契約期間	2年
更新料	なし	更新手数料	10,800円/2年
町内会費	月額0円	定額水道料	月額0円
目安賃料	62,146円	家財保険	要加入

その他費用	鍵交換代 14,040円(税込)
設備	プロパンガス　インターネット接続可（環境：光） 地デジ・BS視聴可　CATV視聴可（別途契約必要） EV　オートロック　防犯カメラ
入居条件	連帯保証人不要+ジェイリース株式会社（契約時保証料：月額請求額30%、年間保証料：月額総賃料10%/年）
備考	ペット不可　楽器不可 地下鉄「泉中央駅」から「仙台駅」まで約16分 小型車専用駐車場（月額8,640円）

【管理会社】
取引形態：媒介
宮城県知事（1）第6432号
仙台市宮城野区原町三丁目6－5
サンクレスト・ベア1F
株式会社みつぼしエステート
TEL：022-253-7355

【手数料】
借主：100%
客付：100%
ＡＤ：100%

作成日：2019/8/20